

**Дополнительное соглашение № 1  
к договору аренды земельного участка от 04.04.2018 года**

г. Краснодар

«01» ноября 2018 года

**Публичное акционерное общество «КРАСНОДАРЗЕРНОПРОДУКТ»**, именуемое в дальнейшем «Арендодатель», в лице генерального директора Шаззо Айдомира Юсуфовича, действующего на основании Устава, с одной стороны и

**Общество с ограниченной ответственностью «СЕМЬЯ»**, именуемое в дальнейшем «Арендатор», в лице генерального директора Ворукова Руслана Рамазановича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», заключили настоящее дополнительное соглашение о нижеследующем:

1. В связи с изменениями характеристик предмета договора аренды внести изменения в п. 1.1. договора аренды земельного участка от 27.07.2016 г. изложив ее в новой редакции: «1.1. Арендодатель обязуется передать Арендатору за плату во временное пользование и владение земельный участок площадью 102133 кв. метров, расположенный по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, городской округ город Краснодар, город Краснодар, ул. Колхозная, 5, кадастровый номер 23:43:0302017:210, категория земель: земли населенных пунктов - многоквартирные и среднеэтажные жилые дома, в том числе со встроено-пристроенными помещениями на 1-ом этаже помещениями общественного назначения (далее – Земельный участок).

2. Во всем остальном, что не оговорено в настоящем дополнительном соглашении, стороны руководствуются ранее заключенным договором аренды от 04.04.2018 г.

3. Настоящее дополнительное соглашение составлено в трех экземплярах, по одному для каждой из сторон и один для Управления Федеральной службы регистрации, кадастра и картографии по Краснодарскому краю.

**Арендодатель:**

**ПАО «КРАСНОДАРЗЕРНОПРОДУКТ»**

Юридический адрес: 350042, Российская Федерация, Краснодарский край, г. Краснодар, Центральный округ, ул. Колхозная, 5, тел. (861) 254-18-76, 274-42-76, ф: (861) 255-80-22  
Расчетный счет: 40702810530090100710 в Краснодарском отделении № 8619 ПАО Сбербанк, г. Краснодар. Кор. счет: 30101810100000000602, БИК: 040349602, ИНН: 2310002604, Код по ОКПО: 00935140, КПП: 231001001, ОКВЭД: 15.61.2  
ОГРН: 1022301607723

**Генеральный директор**

**Шаззо А.Ю.**



**Арендатор:**

**ООО «СЕМЬЯ»**

Юридический адрес: 350903, Краснодарский край, г. Краснодар, ул. им. Воровского, д. 172, оф. 24, тел. 8(861) 200-15-22  
ИНН 2311250222 КПП 231101001  
ОГРН 1172375102327  
р/с 40702810504000000132,  
к/с 30101810203490000724 в Филиале ООО КБ «СОЮЗНЫЙ» в г. Краснодаре, БИК 040349724,  
Код по ОКПО: 22082530,  
ОКВЭД: 71.12.2

**Генеральный директор**

**Воруков Р.Р.**

